



I GUSTI AGUNG PUTRA WIRYAWAN, S.H., M.Kn.
NOTARIS



AKTA : PERNYATAAN KEPUTUSAN RAPAT
YAYASAN BAITUL HIDAYAH UNGASAN
BERKEDUDUKAN DI KABUPATEN BADUNG

NOMOR : == 08 ==

TANGGAL : 18 DESEMBER 2025

NAMA : 1. TD JAJA MARJUKI
2. M. SANNAL ALI

SK. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
NOMOR : AHU-00153.AH.02.01.TAHUN 2018, TANGGAL 28 SEPTEMBER 2018

SALINAN / GROSSE

ALAMAT : JL. BY PASS TANAH LOT - BERABAN NOMOR 13, KEDIRI, TABANAN
TELP. 0361-8311161, EMAIL : putrawiryawan13@gmail.com

PERNYATAAN KEPUTUSAN RAPAT
YAYASAN BAITUL HIDAYAH UNGASAN
BERKEDUDUKAN DI KABUPATEN BADUNG
Nomor :08.

-Pada jam 18.45 WITA (delapan belas lewat empat puluh--
lima menit Waktu Indonesia Bagian Tengah), hari Kamis,-
tanggal 18 (delapan belas) Desember 2025 (dua ribu dua-
puluh lima).-----

- Berhadapan dengan saya, **I GUSTI AGUNG PUTRA WIRYAWAN,**
Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di-----
Kabupaten Tabanan, dengan dihadiri oleh saksi-saksi----
yang saya, Notaris kenal dan akan disebut pada bagian--
akhir akta ini:-----

1. **Tuan TB JAJA MARJUKI,** lahir di Serang pada tanggal--
16-04-1967 (enam belas April seribu sembilan ratus--
enam puluh tujuh), Warga Negara Indonesia, Karyawan-
Swasta, bertempat tinggal di Banjar Santhi Karya----
Ungasan, Kelurahan/Desa Ungasan, Kecamatan Kuta-----
Selatan, Kabupaten Badung, Pemegang Kartu Tanda-----
Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan :-----
5103051604670003 .-----
-dalam hal ini bertindak sebagai Ketua Pembina-----
Yayasan.-----

2. **Tuan M. ZAENAL ALI,** lahir di Kediri, pada tanggal--
20-12-1964 (dua puluh Desember seribu sembilan ratus
enam puluh empat), Karyawan Swasta, bertemapt-----
tinggal di Ungasan Permai A-171, Santhi Karya-----
Ungasan, Kelurahan/Desa Ungasan, Kecamatan Kuta-----
Selatan, Kabupaten Badung, Pemegang Kartu Tanda-----

- Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan :-----
5103052012640005.-----
- dalam hal ini bertindak sebagai Ketua Yayasan.----
- Menurut keterangan mereka masing-masing dalam-----
jabatannya tersebut diatas bertindak berdasarkan----
kekuatan kuasa, sebagaimana ternyata dari Berita----
Acara Rapat Pembina yang akan disebutkan dibawah,---
sehingga dengan demikian bertindak untuk dan atas---
nama serta sah mewakili YAYASAN BAITUL HIDAYAH-----
UNGASAN (selanjutnya dalam pernyataan keputusan----
rapat ini cukup disingkat dengan : Yayasan),-----
berkedudukan di Kabupaten Badung, yang anggaran----
dasarnya didirikan dengan :-----
- Akta Pendirian Nomor : 01, tertanggal 02 (dua) Mei--
2020 (dua ribu dua puluh), dibuat dihadapan Saya,---
Notaris di Kabupaten Tabanan, akta mana anggaran----
dasarnya telah memperoleh pengesahan dari Menteri---
Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia-----
tertanggal 08 (delapan) Mei 2020 (dua ribu dua-----
puluh), Nomor : AHU-0007761.AH.01.04.Tahun 2020;----
- Yang menurut keterangan para penghadap, sampai-----
dengan saat dibuatnya akta ini, tidak pernah-----
dilakukan perubahan terhadap anggaran dasar tersebut
didas.-----
- Para penghadap telah dikenal oleh saya, Notaris,-----
berdasarkan identitas diri berup Kartu Tanda Penduduk--
yang diperlihatkan kepada Saya, Notaris.-----
Para penghadap yang bertindak sebagaimana tersebut----
didas menerangkan lebih dahulu : -----
- Bahwa pada hari Jumat, tanggal 12-12-2025 (dua belas--
Desember dua ribu dua puluh lima), bertempat di-----

- Kantor Yayasan, Jalan Goa Gong Nomor : 5, Banjar-----
Santhi Karya, Kelurahan/Desa Ungasan, Kecamatan Kuta-
Selatan, Kabupaten Badung, telah diadakan Rapat-----
Gabungan Dewan Pembina, Pengurus Dan Pengawas Yayasan
BAITUL HIDAYAH UNGASAN.-----
- Bahwa Berita Acara Rapat Gabungan tersebut telah-----
ditanda tangani oleh Ketua Rapat dan Sekretaris-----
Rapat serta anggota-anggota rapat lainnya.-----
 - Bahwa dalam rapat tersebut telah dihadiri oleh-----
seluruh Pembina, Pengurus dan Pengawas Yayasan. -----
 - Bahwa rapat tersebut adalah sah dan dapat mengambil--
keputusan-keputusan yang sah dan mengikat Yayasan,---
karena segala persyaratan yang ditetapkan dalam-----
Anggaran Dasar telah dipenuhi.-----
 - Bahwa dalam rapat tersebut telah diputuskan terhitung
sejak ditanda tangannya Berita Acara Rapat tersebut,
untuk menyetujui mengganti susunan Pengurus Yayasan.-
 - Bahwa oleh Rapat tersebut telah diberi kuasa kepada--
para penghadap untuk menetapkan dan menyatakan-----
keputusan tersebut diatas dalam Akta Notaris.-----
- Maka sekarang para penghadap tetap bertindak-----
sebagaimana tersebut diatas menerangkan bahwa dalam---
rapat tersebut telah diambil keputusan-keputusan dengan
suara bulat sebagai berikut : -----
Menyetujui untuk mengganti anggota Pembina Yayasan,----
mengganti susunan Pengurus Yayasan, sehingga Pasal 43--
ayat (2) menjadi berbunyi sebagai berikut :-----
2. Menyimpang dari ketentuan dalam Pasal 7 Ayat (4),---
Pasal 13 Ayat (1) dan Pasal 24 ayat (1) Anggaran----
Dasar ini mengenai tata cara pengangkatan Pembina,--
Pengurus, dan Pengawas untuk pertama kalinya-----

diangkat susunan Pembina, Pengurus, dan Pengawas---
Yayasan dengan susunan sebagai berikut :-----

A. PEMBINA : -----

- Ketua : **Tuan TB JAJA MARJUKI**, tersebut--
diatas ; -----

- SEKRETARIS

PEMBINA : **Tuan GUNAWAN**, lahir di Magelang,
pada tanggal 08-10-1964 (delapan
Oktober seribu sembilan ratus---
enam puluh empat), Warga Negara-
Indonesia, Karyawan Swasta,-----
bertempat tinggal di Jalan-----
Garuda 139, Ungasan Permai,-----
Banjar Santhi Karya,-----
Kelurahan/Desa Ungasan,-----
Kecamatan Kuta Selatan,-----
Kabupaten Badung, Pemegang Kartu
Tanda Penduduk dengan Nomor-----
Induk Kependudukan :-----
5103050810640005.-----

- ANGGOTA : **Tuan R. JUWENI**, lahir di Kediri,
pada tanggal 06-06-1964 (enam---
Juni seribu sembilan ratus enam-
puluh empat), Warga Negara-----
Indonesia, Karyawan Swasta,-----
bertempat tinggal di BTN-----
Swandewi Blok B-16, Banjar-----
Santhi Karya, Kelurahan/Desa----
Ungasan, Kecamatan Kuta Selatan,
Kabupaten Badung, Pemegang Kartu
Tanda Penduduk dengan Nomor-----

Induk Kependudukan :-----
5103050606640002;-----

- ANGGOTA : **Tuan AKHMAD**, lahir di Bondowoso,
pada tanggal 14-09-1972 (empat--
belas September seribu sembilan-
ratus tujuh puluh dua), Warga---
Negara Indonesia, Wiraswasta,---
bertempat tinggal di Jalan Padma
A 42, Perum Bukit Ungasan-----
Permai, Banjar Santhi Karya,---
Kelurahan/Desa Ungasan,-----
Kecamatan Kuta Selatan,-----
Kabupaten Badung, Pemegang Kartu
Tanda Penduduk dengan Nomor----
Induk Kependudukan :-----
5103011409720009;-----

- ANGGOTA : **Tuan ANAS S.AG**, lahir di Demak,-
pada tanggal 15-03-1972 (lima---
belas Maret seribu sembilan-----
ratus tujuh puluh dua), Warga---
Negara Indonesia, Pegawai Negeri
Sipil (PNS), bertempat tinggal--
di Kori Nuansa Ungasan II-9,----
Banjar Kelod, Kelurahan/Desa----
Ungasan, Kecamatan Kuta Selatan,
Kabupaten Badung, pemegang Kartu
Tanda Penduduk dengan Nomor----
Induk Kependudukan :-----
5103051503720006;-----

B. PENGURUS : -----

1. Ketua : Tuan H. ZAENAL ALI, tersebut---
diatas;-----

- Wakil Ketua : Tuan ADI SUYITNO, lahir di-----
Malang, pada tanggal 04-09-1987--
(empat September seribu sembilan-
ratus delapan puluh tujuh), Warga
Negara Indonesia, Wiraswasta,----
bertempat tinggal di Perum-----
Beranda Bukit Sari, Banjar Kaja--
Jati Kutuh, Kelurahan/Desa Kutuh,
Kecamatan Kuta Selatan, Kabupaten
Badung, Pemegang Kartu Tanda-----
Penduduk dengan Nomor Induk-----
Kependudukan : 3507320409870002;-

- Sekretaris

Umum : Tuan SAIFULLAH, lahir di Jember,-
pada tanggal 16-04-1971 (enam---
belas April seribu sembilan ratus
tujuh puluh satu), Warga Negara--
Indonesia, Karyawan Swasta,-----
bertempat tinggal di Ungasan-----
Permai Jalan Garuda 136, Banjar--
Santhi Karya, Kelurahan/Desa-----
Ungasan, Kecamatan Kuta Selatan,-
Kabupaten Badung, Pemegang Kartu-
Tanda Penduduk dengan Nomor Induk
Kependudukan : 5103051604710004;-

- Wakil

Sekretaris : Tuan TATANG HARI SUTIKNO, lahir

di Ciamis, pada tanggal-----
12-01-1966 (dua belas Januari----
seribu sembilan ratus enam puluh-
enam), Warga Negara Indonesia,---
Karyawan Swasta, bertempat-----
tinggal di Perum Swandewi Santika
Permai, B4, Banjar Santhi Karya,-
Kelurahan/Desa Ungasan, Kecamatan
Kuta Selatan, Kabupaten Badung,--
Pemegang Kartu Tanda Penduduk----
dengan Nomor Induk Kependudukan :
5103052601650001;-----

| - Bendahara

| Umum

: **Tuan MUSTAKIM**, lahir di Pajaran--
Poncokusumo, pada tanggal-----
20-03-1969 (dua puluh Maret-----
seribu sembilan ratus enam puluh-
sembilan), Warga Negara-----
Indonesia, Karyawan Swasta,-----
bertempat tinggal di Ungasan-----
Permai B-17, Banjar Santhi Karya,
Kelurahan/Desa Ungasan, Kecamatan
Kuta Selatan, Kabupaten Badung,--
Pemegang Kartu Tanda Penduduk----
dengan Nomor Induk Kependudukan :
5103052003690008;-----

| - Wakil

| Bendahara

: **Tuan HARDI**, lahir di Sragen, pada
tanggal 09-12-1972 (sembilan-----
Desember seribu sembilan ratus---
tujuh puluh dua), Warga Negara---

Indonesia, Karyawan Swasta,-----
bertempat tinggal di Santika-----
Permai Blok A-51 B, Banjar Santhi
Karya, Kelurahan/Desa Ungasan,---
Kecamatan Kuta Selatan, Kabupaten
Badung, Pemegang Kartu Tanda-----
Penduduk dengan Nomor Induk-----
Kependudukan : 5103050912720003;-

C. PENGAWAS

- KETUA

: -----
: **Tuan SURYONO**, lahir di-----

Banyuwangi, pada tanggal-----
11-12-1969 (sebelas Desember-----
seribu sembilan ratus enam puluh-
sembilan), Warga Negara-----
Indoenesia, Karyawan Swasta,-----
bertempat tinggal di PRM BKR II--
Blok Merpati 19, Banjar Angas----
Sari Ungasan, Kelurahan/Desa-----
Ungasan, Kecamatan Kuta Selatan,-
Kabupaten Badung, Pemegang Kartu-
Tanda Penduduk dengan Nomor Induk
Kependudukan : 5103051112690008;-

- Anggota

: **Tuan PRAYITNO**, lahir di Boyolali,
pada tanggal 31-12-1966 (tiga----
puluh satu Desember seribu-----
sembilan ratus enam puluh enam), -
Warga Negara Indonesia, Karyawan-
Swasta, bertempat tinggal di-----
Ungasan Permai 169A, Banjar-----
Santhi Karya Ungasan,-----
Kelurahan/Desa Ungasan, Kecamatan

Kuta Selatan, Kabupaten Badung,--
Pemegang Kartu Tanda Penduduk----
dengan Nomor Induk Kependudukan :
5103053012660005;-----

- Anggota : **Tuan SUKATNO**, lahir di Ponorogo,-
pada tanggal 03-12-1972 (tiga----
Desember seribu sembilan ratus---
tujuh puluh dua), Warga Negara---
Indonesia, Wiraswasta, bertempat-
tinggal di Perumahan Ungasan-----
Permai Jalan Punglor A.31, Banjar
Santhi Karya, Kelurahan/Desa-----
Ungasan, Kecamatan Kuta Selatan,-
Kabupaten Badung, Pemegang Kartu-
Tanda Penduduk dengan Nomor Induk
Kependudukan : 5103050312720010;-

- Anggota : **Tuan TJATOER IWAN SOEBEKTI**, lahir
di Sidoarjo, pada tanggal-----
15-05-1970 (lima belas Mei seribu
sembilan ratus tujuh puluh),-----
Warga Negara Indonesia,-----
Pensiunan, bertempat tinggal di--
Jalan IGST GD Swandi, Nomor : 53,
Lingkungan Pesalakan Tuban,-----
Kelurahan/Desa Tuban, Kecamatan--
Kuta, Kabupaten Badung, Pemegang-
Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor
Induk Kependudukan :-----
5103011505700002.-----

- Pengangkatan Pembina Yayasan, Pengurus Yayasan dan-
Pengawas Yayasan tersebut telah diterima oleh-----

masing-masing yang bersangkutan dan harus disahkan dalam Rapat Pembina pertama kali diadakan, setelah Berita Rapat Gabungan Dewan Pembina, Pengurus Dan-- Pengawas Yayasan ini, dituangkan kedalam Akta, dan selanjutnya memperoleh pengesahan atau didaftarkan pada instansi yang berwenang.-----

- Ketua Pembina dan Ketua Pengurus Yayasan baik----- bersama-sama maupun sendiri-sendiri dengan hak----- untuk memindahkan kekuasaan ini kepada orang ini--- dikuasakan untuk memohon pengesahan dan/atau----- pendaftaran atas Anggaran Dasar ini kepada Instansi yang berwenang dan untuk membuat pengubahan dan---- atau tambahan dalam bentuk yang bagaimanapun juga-- yang diperlukan untuk memperoleh pengesahan----- tersebut dan untuk mengajukan serta menandatangani semua permohonan dan dokumen lainnya, untuk----- memilih tempat kedudukan dan untuk melaksanakan---- tindakan lain yang mungkin diperlukan.-----
- Pada akhirnya para penghadap tersebut yang----- bertindak dalam kedudukannya seperti diuraikan----- diatas menyatakan dengan ini hal-hal sebagai----- berikut:-----

1. Menjamin akan kebenaran notula rapat, data----- dan/atau anggaran dasar yang disebut dalam akta ini, dan bertanggung jawab sepenuhnya atas hal-tersebut;-----
2. Menjamin bahwa penghadap yang menandatangani--- akta ini adalah orang yang berwenang bertindak secara sah dan menurut hukum ;-----

3. Seluruh isi akta ini telah dibacakan oleh saya, Notaris, dan para penghadap telah memahami dan mengerti isi akta ini ;-----
4. Menjamin kebenaran dan keaslian seluruh----- dokumen, serta kebenaran seluruh keterangan---- penghadap yang berkaitan dengan akta ini,----- sesuai yang disampaikan kepada saya, Notaris ;-
5. Bersedia menandatangani akta ini dan menjamin-- keaslian seluruh serta kebenaran tanda tangan-- penghadap ;-----
6. Menjamin keaslian dan kebenaran sidik jari para penghadap yang dibubuhkan dihadapan saya,----- Notaris serta dilekatkan pada minuta akta ini,-
7. Apabila dikemudian hari terbukti sebaliknya,--- maka penghadap wajib dan bersedia bertanggung-- jawab atas segala akibat hukum yang timbul,---- serta membebaskan- saya, Notaris dan saksi----- saksi tersebut dibawah dari segala----- tuntutan/gugatan pihak lain. -----

----- **DEMIKIANLAH AKTA INI** -----

-Dibuat di Tabanan dan ditandatangani di Badung, pada-- hari dan tanggal tersebut pada awal akta ini, dengan-- dihadiri oleh:-----

- Tuan **I GUSTI NGURAH ADNYANA PUTRA**, Sarjana Hukum,---- lahir pada tanggal 15-07-1985 (lima belas juli seribu-- sembilanratus delapanpuluh lima), bertempat tinggal di- Banjar Lebak, Desa Dalung, Kecamatan Kuta Utara,----- Kabupaten Badung, dan;-----

-Tuan **I PUTU ARI YUDHA PRAMANA**, lahir pada tanggal----- 07-03-1990 (tujuh Maret seribu sembilanratus----- sembilanpuluh), Karyawan Swasta, bertempat tinggal di--

Jalan Kelapa Gading VII-18, Banjar Dukuh,-----
Kelurahan/Desa Dalung, Kecamatan Kuta Utara, Kabupaten-
Badung;-----

-keduanya Warga Negara Indonesia dan untuk sementara---
berada di Tabanan, Pegawai Kantor Notaris, sebagai----
saksi-saksi.-----

-Akta ini dengan segera setelah saya, Notaris,-----
bacakan kepada para penghadap dan para saksi,-----
ditandatangani oleh para penghadap, kemudian oleh para--
saksi dan saya, Notaris.-----

-Dilangsungkan dengan tanpa memakai perubahan.-----

-Akta aselinya telah ditandatangani dengan-----
sempurna;-----

-Diberikan untuk SALINAN yang sama bunyinya;-----

NOTARIS



(I GUSTI AGUNG PUTRA WIRYAWAN, S.H., M.Kn.)